धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिक्री सम्बन्धी १५ (पन्ध्र) दिने सार्वजनिक सूचना

(प्रकाशित मिति २०७९ साल आषाढ महिना ०८ गते बुधबार)

यस मुक्तिनाथ विकास बैंक लि. शाखा कार्यालय खोलेसिमलबाट तपशिलमा उल्लेखित ऋणीले व्यक्तिगत आवधिक कर्जा शिर्षकमा लिएको कर्जाको साँवा, ब्याज र अन्य दै-दस्तुर समेत यसै संस्थासँगको शर्त कबुलियत बमोजिम समय समयमा तिर्नु बुझाउनु पर्नेमा सो नतिरी नबुझाई सो सम्बन्धमा पटक पटक टेलिफोन, प्रत्यक्ष भेटघाट तथा लिखित पत्र मार्फत तरताकेता गर्दा समेत सोको बेवास्ता गरी संस्थालाई तिर्नु बुझाउनु पर्ने रकम नबुझाई कर्जा सम्बन्धी शर्त बन्देज उल्लंघन गर्नु भएकोले सम्पूर्ण कर्जा चुक्ता गर्नको लागि यस विकास बैंकबाट तपसिलमा उल्लेखित विभिन्न मितिहरुमा सार्वजनिक सुचना/धितो लिलाम प्रकाशित गरिएता पनि कर्जा चुक्ता भुक्तान गर्न तर्फ कुनै पहल नगरी आलटाल गरेको हुनाले कर्जा असुलीको लागि तपशिलमा उल्लेखित धितो (सम्पत्ति) जहाँ जे जस्तो अवस्थामा छ सोही अवस्थामा गोप्य सिलबन्दी बोलपत्र प्रक्रियाद्धारा लिलाम बिक्री गरी बैंकको लेना रकम असुल उपर गरी लिनुपर्ने भएकोले धितो लिलाम बिक्री सम्बन्धि यो १५ (पन्ध्र) दिने धितो लिलाम सूचना प्रकाशित गरिएको छ। उक्त मिति भित्र नतिरे नबुझाएमा बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन २०७३ ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १६ औं दिन यस विकास बैंकको शाखा कार्यालय खोलेसिमलमा यस विकास बैंकलाई लेखिदिएको धितो सुरक्षणमा रहेको तपशिल बमोजिमको सम्पत्ति जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत लिलाम बिक्री गरिने हुँदा ईच्छुक महानुभावहरु समेतको जानकारीको लागि यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ । धितो सुरक्षणमा रहेको सम्पुर्ण धितो लिलाम बिक्री गर्दा समेत संस्थाको सम्पुर्ण लेना रकम असुल उपर नभएमा बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धि ऐन २०७३, बैंक तथा वित्तीय संस्था ऋण असुली ऐन २०५८ र सो को नियमावली तथा प्रचलित कानून अनुसार ऋणी तथा व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताको अन्य चल अचल जायजेथा श्रीसम्पत्तिबाट बाँकी साँवा, ब्याज, हर्जाना तथा अन्य दै दस्तुर असुल उपरका लागि अन्य कानूनी प्रक्रिया अगाडी बढाईने व्यहोरा ऋणी तथा धनजमानीकर्ताहरु तथा सम्बन्धित सबैलाई यो सूचनाद्धारा सूचित गरिन्छ । साथै उक्त अवधि भित्र कर्जा चुक्ता भुक्तान नभएमा बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धि ऐन, २०७३ को दफा ५७ को उपदफा ११ अनुसार ऋणी र व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताको तीन पुस्ते विवरण सहित कर्जा सूचना केन्द्र लिमिटेडमा कालो सूचीमा नाम समावेश गरिने व्यहोरा समेत जानकारी गराईन्छ ।

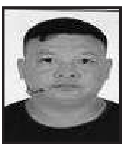
तपशिल

ऋणीको विवरण

नाम : धनराज पाखीन
बाबुको नाम : नन्दे तमाङ्ग
बाजेको नाम: भक्त सिं
स्थायी ठेगाना : गुञ्जनगर गा.वि.स वडा नं. ०३, चितवन
हालको ठेगाना : भरतपुर म.न.पा. वडा नं. २०, चितवन
ना.प्र.नं. : ८९०
जारी मिति र जिल्ला: २०४९/०८/२४, चितवन

व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरुको विवरण

१. नाम : अभिनास गुरुङ
बाबुको नाम : कमान सिंह गुरुङ
बाजेको नाम: निर सिंह गुरुङ
स्थायी ठेगाना : शारदानगर गा.वि.स. वडा नं. ०९, चितवन
हालको ठेगाना : भरतपुर म.न.पा.वडा नं.२०, चितवन
ना.प्र.नं. ३५१०३७/९०७
जारी मिति र जिल्ला : २०६९/१०/०३ चितवन



२. नाम : सन्तोष तमाङ्ग (गोले)
बाबुको नाम : सुकमान तमाङ्ग
बाजेको नाम : नर बहादुर तमाङ्ग (गोले)
स्थायी ठेगाना : गुञ्जनगर गा.वि.स. वडा नं. ०८, चितवन
हालको ठेगाना : भरतपुर म.न.पा.वडा नं. १७, चितवन
ना.प्र.नं. २८५४/०३४
जारी मिति र जिल्ला : २०५५/१०/२१, चितवन

धितो सुरक्षण सम्बन्धी विवरण :
उल्लेखित जग्गा र सो जग्गाले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत ।

क्र.स.	जग्गाधनीको नाम	धितोको ठेगाना	कित्ता नं.	क्षेत्रफल	किसिम	पूर्व	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण
१.	धनराज पाखीन	चितवन जिल्ला गुञ्जनगर गा.वि.स. वडा ३/क	९८८	३९००.०३ व.मी	रैकर निजि	कुलो	बाटो	कि.न.९८७	कुलो

यस अघि प्रकाशित गरिएको सुचनाहरुको विवरण :-

१. मिति २०७६/११/२७ को कारोबार राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता गर्न आउने ३५ दिने सार्वजनिक सुचना ।
२. मिति २०७७/०७/२१ को कारोबार राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता गर्न आउने १५ दिने सार्वजनिक सुचना ।
३. मिति २०७८/०१/०८ को नयाँ पत्रिका राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता गर्न आउने १५ दिने सार्वजनिक सुचना ।
४. मिति २०७८/०५/३० को नागरिक राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा धितोमा रेहेको सम्पत्ति लिलाम विक्री सम्बन्धि १५ दिने सार्वजनिक सुचना ।

शर्त बन्देजहरु :

१) शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५ दिन भित्र यस बैंकको शाखा कार्यालय खोलेसिमलमा आईपुग्ने गरि पेश गर्नुपर्ने छ ।
२) बोलपत्र फारममा आफुले बोलकबोल गरेको रकम अंक र अक्षरमा स्पष्ट उल्लेख गर्नुपर्ने छ ।
३) माथि उल्लेखित धितो सुरक्षणहरु सम्पुर्ण जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणका लागि बेग्ला बेग्लै वा एकमुष्ठ बोलपत्र पेश गर्न सकिनेछ ।
४) प्राप्त बोलपत्रहरु मिति २०७९/०३/२३ गते बिहीबारका दिन दिउसो ३:०० बजे बैंकको शाखा कार्यालय खोलेसिमलमा उपस्थित प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधिको रोहबरमा खोलिनेछ । बोलपत्र खोल्ने समयमा बोलाईएका सबै प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधि अनुपस्थित रहेपनि सो कारणले बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पर्ने छैन ।
५) बोलपत्र खोलिने दिनमा सार्वजनिक विदा परेमा त्यसको लगतै कार्यालय खुलेको दिनमा सोही स्थान र समयमा लिलाम सम्बन्धी कार्य हुनेछ । बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधिको उपस्थित नभएमा पनि बोलपत्र खोल्न बाधा पर्ने छैन ।
६) बोलपत्रदाताले आफुले खरिद गर्न चाहेको सम्पत्तिको बोलपत्रमा कबुल गरेको अंकको कम्तिमा १० प्रतिशत हुन आउने रकम धरौटी वापत बैंकमा बुझाएको सक्कल रसिद वा भौचर शिलबन्दी बोलपत्र साथ संलग्न गरि पेश गर्नुपर्ने छ ।
७) बोलपत्र स्वीकृत वा अस्वीकृत गर्ने सम्पुर्ण अधिकार बैंकमा निहित रहनेछ ।
८) बोलपत्रमा बोलपत्रकर्ता व्यक्ति भए नागरिकता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि र फर्म/कम्पनी/संस्था भएमा दर्ता प्रमाणपत्र तथा पान दर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी पेश गर्नु पर्नेछ ।
९) लिलाम बिक्री हुने धितो सुरक्षण निरिक्षण गर्न चाहेमा बोलपत्र पेश गर्नु अगावै कार्यालय समय भित्र यस विकास बैंकमा सम्पर्क राखी जे जस्तोअवस्थामा छ सोही अवस्थामा निरिक्षण गर्न सकिनेछ ।
१०) बोलपत्र स्वीकृत भएको सूचना पाएको मितिले बाँकी सम्पुर्ण रकम विकास बैंकमा बुझाई तोकिएको समयभित्र बोलकबोल गरेको सम्पत्ति आफ्नो नाममा नामसारी गरी लिनु पर्नेछ । सो म्याद भित्र रकम जम्मा नगरेमा बोलपत्र रद्ध भई धरौटी रकम स्वत: जफत हुनेछ ।
११) स्वीकृत भएको बोलपत्र अनुसारको सम्पत्ति बोलपत्र दाताको नाममा नामसारी दाखेल खारेज गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेशन शुल्क, दै दस्तुर,कर तथा अन्यशुल्क ईत्यादी बोलपत्र दाताले नै व्यहोर्नु पर्नेछ ।
१२) बोलपत्र दाखिल भै सकेपछि बोलपत्रमा उल्लेखित रकम वा शर्तमा कुनै हेरफेर हुने छैन । साथै बोलपत्र स्वीकृत वा अस्वीकृत हुने टुङ्गो नलागेसम्म धरौटी रकम फिर्ता दिईने छैन ।
१३) म्याद नाघी, रीत नपुगी वा अमान्य शर्त राखी पेश गरिएका बोलपत्र उपर कुनै कारबाही गरिने छैन ।
१४) बोलपत्र सदर बदर हुनु अगावै ऋणीले सम्पुर्ण रकम बुझाएमा प्राप्त बोलपत्रहरु रद्ध गरी विना ब्याज धरौटी रकम फिर्ता दिईने छ ।
१५) लिलाम गर्ने भनिएको उल्लेखित सम्पत्ति कसैले सकार नगरेमा बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन, २०७३ ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी यस विकास बैंकले आफै सकार गरी सोको स्वामित्व लिन वा पुन: लिलामी प्रक्रियामा जान सक्नेछ ।

"नेपाल राष्ट्र बैंकबाट "ख" वर्गको इजाजतपत्र प्राप्त राष्ट्रिय स्तरको विकास बैंक"

मुक्तिनाथ विकास बैंक लि.
MUKTINATH BIKAS BANK LTD.

Member of Global Alliance for Banking on Values

Winner of EUROPEAN MICROFINANCE AWARD 2020

Central Office: Kathmandu Plaza, Kamaladi, Kathmandu
Toll Free No.: 16600149999, **E-mail:** info@muktinathbank.com.np,
Web: www.muktinathbank.com.np

जनता बैंकमा होइन, बैंक जनतामा जानु पर्दछ